

COMUNE DI BURGOS

PROVINCIA DI SASSARI



Copia Conforme della Deliberazione della Giunta Municipale

N. 27

Data: 09/04/2019

OGGETTO: RICOGNIZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ SUSCETTIBILI DI ALIENAZIONE E/O VALORIZZAZIONE, AI SENSI DELL'ART.58 DEL D.L. N. 112/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N.133/2008 ED APPROVAZIONE SCHEMA PIANO DELLE ALIENAZIONI E/O DELLE VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI DA ALLEGARSI AL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ANNO 2019

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** il giorno **NOVE** del mese di **APRILE** alle ore **11:00** nella Sala del Sindaco, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

<i>N.</i>	<i>NOMINATIVO</i>	<i>CARICA</i>	<i>PRESENTE</i>	<i>ASSENTE</i>
	SALVATORE ARRAS	SINDACO	X	
	TONINO NIEDDU	VICESINDACO	X	
	ALESSANDRA SALIS	ASSESSORE		X
	GIOVANNI CANU	ASSESSORE	X	

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a), D.Lgs. 18 Agosto 2000 N. 267, il Segretario comunale Dr. Luigi Pirisi;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso parere favorevole:

- il responsabile del Servizio di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
- il responsabile del Servizio Tecnico, per quanto concerne la regolarità tecnica;

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato;

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA:

la Legge n. 133 del 6 agosto 2008 con oggetto "Conversione in Legge, con modificazioni, del D. L. 25 giugno 2008, n. 112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria" che all'articolo 58, rubricato «Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni e altri Enti Locali», al comma 1 prevede che: "Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti Locali, ciascun Ente con delibera dell'organo di Governo individua, con apposito elenco, secondo gli atti e nei limiti della documentazione esistente presso

COMUNE DI BURGOS

PROVINCIA DI SASSARI



i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione.”

CONSIDERATO che:

l'Amministrazione Comunale, congiuntamente all'Ufficio Tecnico, al fine di operare il “riordino, la gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare”, onde addivenire ad una migliore economicità nell'impiego dei cespiti immobiliari di proprietà comunale che possano avere positivi effetti sul bilancio, si è proceduto ad effettuare una ricognizione del patrimonio dell'Ente, sulla base della documentazione esistente, predisponendo un elenco, allegato al presente atto per divenirne parte integrante e sostanziale, di terreni di proprietà ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione o di dismissione, come di seguito indicato:

IMMOBILI DA ALIENARE : NESSUN IMMOBILE DA ALIENARE

IMMOBILI DA VALORIZZARE: vedi allegato 1

l'elenco di cui all'allegato 1 sarà utilizzato come riferimento per costituire il Piano delle alienazioni e/o delle valorizzazioni degli immobili che sarà allegato al Bilancio di Previsione esercizio 2019 e pluriennale 2019/2021 oggetto di approvazione da parte del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25/06/2008, n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 06/08/2008, n. 133;

RITENUTO:

di proporre al Consiglio Comunale lo schema del Piano delle alienazioni e/o valorizzazioni di che trattasi per addivenire ad un riordino del patrimonio immobiliare e una migliore economicità gestionale degli immobili di proprietà non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dopo aver effettuato idonea ricognizione degli immobili da valorizzare e/o dismettere;

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente riportate, ritenuto di dover provvedere in merito;

VISTO:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali adottato con D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, ed in particolare l'art. 48 disciplina delle "Competenze delle Giunte";
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità;

con voto unanime, espresso nelle forme di legge,

DELIBERA

1. Di determinare, per quanto espresso in premessa, la ricognizione degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente suscettibili di valorizzazione e/o di dismissione nel periodo 2019/2021, come risulta dall'elenco alla presente, per farne parte integrante e sostanziale, individuandolo come Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

2 Di dichiarare, vista l'urgenza, con separata votazione ad esito unanime, la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134,c.4, D.Lgs. 267/2000.

COMUNE DI BURGOS

PROVINCIA DI SASSARI



IL PRESIDENTE

F.to Geometra Salvatore Arras

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Luigi Pirisi

PARERI EX ART. 49 COMMA 1 T.U.E.L. N. 267/2000

REGOLARITA CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Rag. Maria Antonietta Salis

REGOLARITA TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to geometra M-A. Pala

Si attesta che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 32, c. 1 legge 18/06/2009, n. 69, è stata pubblicata, in data 10/04/2019, per rimanervi 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale – Albo pretorio on-line di questo Comune e contestualmente comunicata al Capogruppo Consiliare con n. 845 di prot. del 09/04/2019;

Burgos li 10/04/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Luigi Pirisi

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 07/02/2018 perché:

XX Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. 267/2000)

Decorsi dieci giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione (art. Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 3, T.U.E.L. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Luigi Pirisi

Copia Conforme all'originale della Deliberazione

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Luigi Pirisi